



Contades Finances
Immobilier à Strasbourg

NOS HONORAIRES T.T.C T.V.A 20 %

Type de Transaction	Honoraires														
VENTE d'immeuble à usage d'habitation	<table border="1"><thead><tr><th>Prix de vente</th><th>Honoraires T.T.C.</th></tr></thead><tbody><tr><td>de 1 à 50 000€</td><td>5 000€</td></tr><tr><td>de 50 001€ à 100 000€</td><td>10%</td></tr><tr><td>de 100 001€ à 120 000€</td><td>8%</td></tr><tr><td>de 120 001€ à 200 000€</td><td>7%</td></tr><tr><td>de 200 001€ à 300 000€</td><td>6%</td></tr><tr><td>+ de 300 000€</td><td>5%</td></tr></tbody></table>	Prix de vente	Honoraires T.T.C.	de 1 à 50 000€	5 000€	de 50 001€ à 100 000€	10%	de 100 001€ à 120 000€	8%	de 120 001€ à 200 000€	7%	de 200 001€ à 300 000€	6%	+ de 300 000€	5%
	Prix de vente	Honoraires T.T.C.													
	de 1 à 50 000€	5 000€													
	de 50 001€ à 100 000€	10%													
	de 100 001€ à 120 000€	8%													
	de 120 001€ à 200 000€	7%													
	de 200 001€ à 300 000€	6%													
	+ de 300 000€	5%													
Sauf stipulations contraires prévues au mandat															
VENTE de terrain															
VENTE d'immeuble et / ou droits à usage commercial	Forfait de 12% T.T.C du prix de vente														
LOCATION à usage d'habitation	<p>A la charge du bailleur, honoraires T.T.C : 1 mois de loyer hors charges</p> <p>A la charge du locataire, honoraires T.T.C : 1 mois de loyer hors charges</p> <p>Le montant T.T.C. imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur</p> <p>La quote-part imputée au locataire ne pourra excéder les plafonds suivants :</p> <ul style="list-style-type: none">- Honoraires liés à la visite des lieux, à la constitution du dossier et à la rédaction du bail : 15 €/m² de surface habitable en zone très tendue 13 €/m² de surface habitable en zone tendue 11 €/m² de surface habitable pour le reste du territoire- Honoraires liés à la visite des lieux : 3€ /m² de surface habitable														
Dans la limite des plafonds par zone géographique (loi ALUR)															
LOCATION à usage professionnel / commercial	<p>18% H.T. du loyer annuel</p> <p>Cette rémunération sera à la charge du preneur sauf convention expresse indiquée au mandat</p>														

CFIMMO – 17 Avenue de la Paix – 67000 STRASBOURG - ☎ 03 88 222 986 📧 contact@cfimmo.fr

Titulaire de la carte professionnelle n°67012018000025292 délivrée par la CCI ALSACE EUROMETROPOLE

portant la mention « transactions sur immeubles et fonds de commerce »

Garantie RCP TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES ET FONDS DE COMMERCE Police n° VD 7 000 001 / 20924



PREMIER SYNDICAT FRANÇAIS
DE L'IMMOBILIER
DEPUIS 1963